多倫多天氣

今天	今晚	明天
陣雨	多雲	多雲
6~13℃	9℃	9~18℃

其它城市天氣

溫哥華	小雨	10~12	台北	多雲	20~27
舊金山	陣雨	12~15	北京	多雲	20~25
洛杉磯	多雲	15~25	上海	多雲	18~25
紐約	陣雨	10~12	香港	多雲	23~29

昨日股市

台股	↑	49.54 6379.94
多指	↑	373.41 9870.37
道指	↑	241.33 8426.74
標普	↑	29.72 907.24
那指	↑	44.36 1763.56

外幣兌換率

加元		美元	
美元	0.8522	加元	1.1734
台幣	28.0034	台幣	32.9908
港幣	6.5783	港幣	7.7498
人民幣	5.7904	人民幣	6.8217
日圓	84.1751	日圓	99.1667
歐元	0.6351	歐元	0.7482

運鈔車230萬遇劫案 抓到內鬼

宣告偵破！逮捕5名疑犯 提出盜竊等共19項罪名指控 追回失竊款及贓物

記者胡光

多倫多報導

烈治文山市今年2月發生一宗運鈔車離奇失竊案，230萬元現鈔在短短數分鐘內不翼而飛。約克郡警方經過兩個多月的跟蹤追查，終於確定此案是由「內鬼」所為，並於上月29日將涉案的5名疑犯拘捕歸案，提出盜竊及共謀犯罪等共計19項罪名指控，同時追回大筆失竊款及價值不斐的贓物。

約克郡警察總長樂巴治表示，4月29日，約克郡警方在魁省警方的協助下，分別於多倫多和滿地可市進行了8項搜查行動，其間在滿地可市逮捕四人，而多市有一人被捕，同時尋獲60多萬元現鈔，另有一輛蘭寶傑尼（Lamborghini）跑車、一輛賓士豪華房車及三艘遊艇被沒收充公。

樂巴治稱，26歲多市男子Christopher Reinards是本案的關鍵人物，身為Garda押款車公司的保安員，他對押款車的行車路線、內部結構及其操作系統了如指掌。案發當晚，他與自己的兩名堂兄及兩名雙胞胎叔父尾隨押款車至案發現場，趁保安員離車取款的短暫片刻，將車內巨款轉移。

樂巴治說，「五名被告的生活極其腐化，他們用盜竊的贓款購買豪華汽車、遊艇；前往巴哈馬、多美尼加及西班牙等地旅遊，並在滿地可市內的高級餐廳、酒吧及夜總會內肆意揮霍贓款。有證據顯示，被告每晚在酒吧內飲酒做樂，每消費一杯酒要花掉250元，一晚最高消費超過3500元」。

Garda Armoured Car Service公司的保安主管Guy Cote稱，「劫案發生後，公司方面一直與警方保持密切的聯繫，由於盜匪顯然掌握特殊的電子裝置，能夠在短時間內打開設有密碼的電子車門鎖，因此警方很快將視線鎖定在保安公司內部員工身上，並逐一進行跟蹤調查，最終令該宗巨額劫款案在短期內告破」。

負責案件調查的警長Karen Noakes表示，五名被告中有四人為魁省居民，其中59歲的Marcel Grignon面對5000元以上金額盜竊、非法持有、共謀盜竊、共謀搶劫、揮霍贓款及違反保釋的罪名；其雙胞胎兄弟Normand Grignon被控共謀搶劫，兩名分別24、26歲的兒子Anthony Grignon和Lawrence Stark-Grignon各面對與父親相同的罪名指控；身為保安公司雇員的Christopher Reinards亦面對相同的控罪。

本案發生於今年2月5日晚10時30分，Garda Armoured Car Service保安公司一輛運鈔裝甲車前往烈治文山央街（Yonge St.）12935號的皇家商業銀行（Royal Bank）執行押運現鈔的任務。當車抵達目的地後，兩名運鈔員一同進入銀行，收集自動提款機裡的現金。就在兩人返回運鈔車準備離開時，驚訝的發現運鈔車的後門被人打開，車內裝有巨款的錢箱不翼而飛。

樂巴治於記者會中介紹案情。（記者胡光/攝影，約克郡警方提供）

中國禁加國豬 戴國衛遺憾

亞省豬隻感染A流感 九國家禁止進口 豬價再度慘跌

中國以預防A型流感爲由，禁止進口亞省出產的豬隻。（網路照片）

編譯組

多倫多4日報導

中國政府最近以預防A型流感為由，禁止進口亞伯達省出產的豬隻，加拿大國際貿易部長戴國衛昨天對此深表失望和遺憾。

戴國衛說，聯邦政府官員正在北京試圖了解此事。他強調，所有科學證據均顯示，食用豬肉不會傳播A型流感病毒，亞伯達省一個飼養場的豬感染A型流感並不構成食品安全隱憂。

亞伯達省東部一個養豬場上周末發現一批豬感染A型流感，它們顯然是遭該飼養場一名剛從墨西哥返回的工人傳染。自此事傳出後，已有九個國家禁止進口亞省出產的豬肉。

受到這一事件的影響，在芝加哥的期貨交易市場，豬隻價格昨天再度下跌，6月交貨的生豬跌1.8美分，至每磅6.775 美分。在A型流感還被稱為「豬流感」時的上周，豬隻價格已下跌了約6%。

世界衛生組織、聯合國糧農組織和世界動物健康組織都說，沒有證據顯示A型流感是豬傳染給人的，食用豬肉產品也不會有感染這種病毒的危險。

前科犯入境 將加強調查

加通社

渥太華4日電

聯邦政府4日表示，針對一份報告披露許多有犯罪紀錄者未經適當背景清查，即被允許入境的調查行動已開始進行。

加拿大邊境服務局的一份內部報告指出，有31名曾因重罪入獄服過刑的訪客，在未得到資深官員同意前即獲得入境許可；公共安全部長范龍的發言人麥克魯斯基4日指出，公共安全部很關心海關人員為何不遵守規定，並且允許有犯罪紀錄者入境居留，顯然亦違反公民暨移民部的現行規定。麥克魯斯基說范龍和移民部長康尼，將持續關注相關調查行動。

揚言不惜搞垮保守黨政府

葉禮庭 籲降失業金門檻

編譯組

渥太華4日報導

聯邦自由黨領袖葉禮庭要求保守黨政府降低申請失業金的門檻，但國稅局長布萊克本昨天表明，聯邦政府無意如此行事。葉禮庭曾表示不惜為此推翻保守黨少數政府，朝野關於此事的爭執因而備受注目。

自去年秋季經濟急轉直下以來，申請失業金的人數飆升了超過20%，不少失業者由於工作時數未能達到現行的申請失業金資格最低規定，而無法得到失業金。在此情形下，葉禮庭上周末時表示，將在國會6月休會前敦促哈珀政府修改失業金申領規定，將之改為只要工作滿360小時，即可取得申領失業金的資格。

在現行規定下，至少在失業前工作了420小時，才具有申領失業金的資格。葉禮庭說：「經濟衰退傷害了很多加拿大人，可是我們的失業金申領規定造成許多失業者不具申請資格，並且存在地域歧視。」

昨天在國會眾議院門外被問及政府如何對待自由黨的這項要求時，國稅局長布萊克本明確說，政府沒有修改現行失業金申領規定的計畫。可是，當記者追問保守黨政府是否敢於為此舉行大選時，布萊克本不顧而去。

在當天國會辯論期間，總理哈珀為現行失業金制度辯護道：「加拿大擁有非常慷慨的失業保險制度……」

嗆馬洛威罰則比票價還貴

航空業 提旅客權利守則

編譯組

多倫多4日報導

為了挫敗一項嚴重損害航空業者利益的國會議員個人提案，加拿大航空（Air Canada）、航空運輸公司（Air Transat）、爵士航空（Jazz Air LP）和西捷航空（WestJet）最近聯袂向聯邦交通部提交航空旅客權利守則提案。

導致這四家加拿大航空業者鄭重共同作出反應的原因，是新民主黨議員馬洛威提交的一項個人法案。馬洛威的提案主張：如果旅客在停留於地面的飛機內被困超過一小時，那麼航空公司就要按照每小時500元的標準提供補償。如果有持票旅客搭乘航程超過3500公里的飛機，因航空公司超額售票而無法按時成行，航空公司須賠償1200元。

代表航空業者公司利益的加拿大航空業者理事會主席帕特士加斯說：「這種賠償要求完全是懲罰性的，根本沒有考慮目前加拿大航空業面對的成本、營收環境。這項法案建議的賠償金額，是平均基本票價的兩倍至三倍。」

可是，提交該個人法案的新民主黨國會議員馬洛威昨天說：「我的建議一點不過份，如果航空公司不犯錯，不將旅客困在飛機內，不超額售票，他們一分錢都不用賠償。」

代表航空業者公司利益的加拿大航空業者理事會，最近提交與新民主黨議員個人法案針鋒相對的旅客權利守則提案。（網路照片）

焦點議題

醫療健保制度 有待改進

等候就診過長、醫療人員嚴重缺乏等都值得兩黨重視

卑詩省正穩穩步入高齡化社會，醫療服務在民眾的生活中，也將扮演更重要的角色。全球金融風暴對民眾造成的心理和實質壓力，也將提升民眾對醫療資源的需求。

為歷年選戰焦點的醫療議題，卻在不景氣下，被多數民眾和兩大黨給忽略；究竟民眾應該如何在今年省選中，以選票表明重視醫療健保的決心？

記者顧為倫
溫哥華報導

歷年選舉的焦點議題——醫療健保制度，在全球金融風暴和溫哥華幫派仇殺頻繁的影響下，在今年省選中顯得失色。兩大黨卑詩自由黨和卑詩新民主黨，也將主力放於改善經濟。但卑詩的醫療制度有待改善之處仍然不少，譬如等候就診期過長、醫療人員嚴重缺乏、醫院硬體老舊不敷使用、長者醫療服務不足、私人診所提供私人醫療服務、和毒癮治療資源匱乏等。

增加長者服務

現代人越來越長壽，孩子越生越少，卑詩醫療制度要致力迎接高齡化社會。有民眾抱怨現有醫療制度無法提供足夠的家中看護服務，迫使年長者搬離住所，拆散年長夫妻。自由黨2001年承諾將為長者新增5000個長期護理床位，並表示至今已新增5896個床位；但新民主黨則抨擊其中包括的護理協助病床，並無法達到殘障長者的需求，不能算是長期護理床位。新民主黨並表示金寶爾政府執政期間，不斷削減急診床位和長者護理床位，使醫療資源更加匱乏。

針對長者醫療服務，兩黨都提出應對方案：自由黨擬在今年實行斥資1300萬元的家庭護理項目，並增加1000個長者和殘疾者住屋。新民主黨則承諾增設3000個長期護理床位，並增設「長者代表」職位，保障長者的醫療服務以及權益。

擴充醫療資源

醫療人員缺乏，硬體設備老舊，為卑詩醫療體系極大的問題。自由黨表示，新民主黨執政期錯誤的領導導致醫療人員不足的窘境。

自由黨執政後，大幅增加本地醫生和護士的就學名額，提升醫療人員資源。自由黨也提出專業人員流動系統方案，使得加拿大其他省份醫療人員得以來卑詩執業。

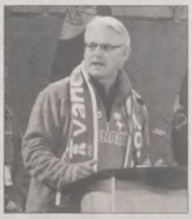
新民主黨則提議增加醫療人員培訓名額，提供外國醫生和護士專業的本地就職訓練，增加卑詩醫療人員資源。

候診時間過長

全盛行董事長蔡銀子表示，卑詩醫療服務佳，但候診期間太長，設備老舊。長期為卑詩兒童醫院出力募款的她表示，以兒童醫院的例子來說，醫院的硬體設備28年沒有整修過，許多先進醫療儀器根本無法搬進醫院，因此，許多醫術精湛的醫師不願在沒有適當儀器下進行手術。她表示，缺乏的硬體和醫護人員延長候診期，吸引許多私人診所到本地營業，造成有錢人有更多醫療資源的情況。她表示，許多有錢人不是花錢到私人診所進行治療，就是花錢買機票回亞洲治病。她呼籲本地民眾多參與醫院的募款活動，為增加醫療資源多盡一份心力。

在卑詩醫治癌症的李小姐也表示卑詩醫療品質一流，但是家庭醫師把關太嚴格，候診期間過長。去年6月察覺腹部劇烈疼痛的她，向家庭醫師尋求協助，卻在兩次的誤診下沒檢驗出癌細胞。直到她自己發現腫瘤，家庭醫師才察覺事態嚴重，替她預約專科醫生。她表示，不知道是不是剛好有病患取消預約，在見到專科醫生後一個星期內就得以動手術。她心有餘悸的表示，如果不是自己察覺的早，以家庭醫師嚴格把關的程度，也許會錯過時機，無法輕易割除腫瘤。花兩個多月候診的她表示，自己真的很幸運。

新民主黨黨魁席嘉瑤抨擊自由黨醫療承諾連連跳票。
（本報資料照片）



省長金寶爾承諾，自由黨若連任，未來三年的新增預算中，90%將用於改善醫療體系。（本報資料照片）

兩黨主要醫療政綱比較
卑詩自由黨
醫療預算佔未來三年新增開支90%
新政府預算建造1000個長者和殘疾者住宅
實施斥資1300萬元的家庭護理項目
建立省府醫療網站，提供民眾詳盡家庭護理資訊
增加本地內科醫生和護士就學名額
翻修／重建部分基隆那綜合醫院、卑詩兒童醫院、沃農醫院
卑詩新民主黨
減低候診時間，設定時間保障制度
新增3000個長期看護長者床位
建立四個公營手術中心，提升盆骨、膝蓋骨手術效率
設立長者代表職位，監督和保障長者醫療服務
增加醫療人員培訓，提供外來醫療人員就職機會
推出10年計畫，改善現有醫院制度

談醫療 卜佐治、狄德安舌戰

卑詩衛生服務廳長卜佐治。
（本報資料照片）

卑詩新民主黨醫療發言人狄德安。（本報資料照片）

記者顧為倫
溫哥華報導

卑詩衛生服務廳長卜佐治表示，八年前自由黨政府上任，就需面對新民主黨所留下的爛攤子。他表示，新民主黨在90年代失敗的醫療政策，導致本地醫生護士供不應求，醫療資源缺乏。在新民主黨執政下，卑詩護士系學生畢業率下降32%，造成今日本地醫院雇用不到護士的窘境。自從自由黨2001年上任以來，內科醫師增加一倍，卑詩大學的護理系名額也從128名增加到256名。

卜佐治表示，自由黨執政後，即提撥大量經費，整修重建各大卑詩醫院，提供民眾更完善的醫療品質。自由黨政府改革既有制度，提升開刀手術效率；等待盆骨和膝蓋骨手術的病患，和癌症病患，等待治療時間都大幅降低。自由黨承諾新增5000個住宿看護單位（Residential Care Unit）並目標邁進，單位的排隊等待時間已由既有的一年減至15到19天。自由黨在精神病患和毒癮者的醫療上，也投入大量建設，增加檢驗資源。

卜佐治並表示金融風暴並不會影響醫療預算；在未來三年內，自由黨政府將提撥24億元於醫療建設，提升基本醫療資源，改善慢性病治療服務等。

狄德安（Adrian Dix）表示，多項報告證實，卑詩省的醫療水準為全國最差，金寶爾政府在執政期間，不斷食言，沒有履行醫療建設承諾；沒有新增承諾數目的急診病床，和長期看護病床，並關閉醫院等。他表示，新民主黨有一套詳盡的醫療計畫，可以大幅改善卑詩醫療體系現有的缺失。

狄德安表示，新民主黨將增加長期看護病床，提供長者應有的醫療服務和尊重。現有看護制度強迫年長夫妻分居兩地，許多長者也被迫搬離熟悉的家園，因此新民主黨將推廣住家看護服務，增加長者選擇。

他表示，現有醫療體系漏洞百出，為全國最嚴重缺乏醫療人員的省份，每位病患每日的平均看護時間為3.2小時；許多居住於安養中心的長者許多禮拜都洗不到一次澡。

狄德安表示，全球金融風暴波及本地，隨之而來的壓力和縮水的荷包，都會提高民眾對醫療服務的需求。但自由黨政府卻持續削減醫療預算，根本無心服務人民。新民主黨將把民眾健康當為要務，將全力提升醫療體系，有效的使用經費，在經濟困難下，提供民眾最好的醫療服務。

得恩眼鏡
ACUVUE ADVANCE with HYDRACLEAR Johnson & Johnson
三大保證
信譽：安省合格配鏡師專業服務。
品質：採用名牌鏡片，最新型電腦研磨機切割製造，精準確實。
價格：合理公道，童叟無欺。
太古分店最新引進
德國全自動一小時電腦配鏡。
精準、快捷！
4300 Steeles Ave. E., Pacific Mall Unit C73, Markham, 太古廣場內
Tel:(905)947-0642
25 Glen Watford Dr. Unit 5, Scar. 地東商場內
Tel:(416)609-3509

世界日報 World Journal
買報看屋

地產租售
分類廣告
找屋買屋
輕鬆容易
刊登租售屋訊息
請洽 416-778-0888

世界日報 World Journal

蒔花寶典
請留意……本報每週三刊出
園藝專頁
GARDEN ART

飛機師地產
Peter Kwan
Broker Certified Real Estate Specialist
關榮光
RE/MAX 滙亨地產 REALTRON
peter@pkwan.com (416) 288-8811
470-9800 (416) 399-8211
賣屋多・客路廣・成交快★是你置業安居樓房買賣的好幫手
親力親為★言出必行・湖畔多館★免費估價・歡迎委託
P32 Gordon/Finch
P24 Don Mills/Steeles
P26 Bayview/Sheppard
P44 Jane/Steeles
P72 9th/ 16th
T61 Leslie/Hwy7
T38 Birchmount/Finch
P41 Neilson/Sheppard
H14 Bathurst/Lake shore
P99 Hwy 50/Hwy 9
M91 16th/Bur Oak
M65 Yonge/Elgin Mills
T21 Jones/Gerrard
P39 Jane/Steeles
尚有大量筍盤，請瀏覽 www.peterkwan.com
國・粵・英語

高傑 SINCE 1988
GOGET 台灣專業移民搬家
Goget Express (Canada) Inc.
戶對戶行李運送・學生行李・價格平實・歡迎查詢
多倫多：(905)206-1213 劉邦彥先生
溫哥華：(604)207-8963 許信慧小姐
台北：(02)2506-7057 ex.26 李桐成先生
台中：(04)2320-2526 徐淑英小姐
高雄：(07)330-7360 優惠蘭小姐
上海：(021)6508-8826 ex.22 錢延省先生
深圳：(0755)8229-5433 孫熙潔小姐

HomeLife/5 Star Realty Ltd.
陳洪素彫 SU DIAU CHEN (SU) CHEN
Tel: (416)633-6666
Fax:(416)633-8416
Cell:(416)407-9018
▲BAYVIEW/STEELES－THORNHILL 120呎X150呎，15年新，獨一無二特別突出設計，最理想地點，開放式，光亮，精細完成，鑲嵌電腦亮，叫價$1,980,000。
▲McCOWAN/14 AVE－MARKHAM，義大利建商，11年新獨立屋，三睡房，雙車庫，地下室完成，增建數萬元建材，花崗石，大理石，柚木，迴轉樓梯，壁爐及新完成的前庭院，園藝美化。叫價$495,000。
▲MT.PLEASANT/YONGE－DOWNTOWN稀有3層樓獨立屋，4睡房，有VICTORIAN特色，整修完備，搬入即可。
▲YONGE/FINCH－出租，高級公寓，1睡房+DEN，叫價$1500/每月。

世界日報 World Journal
上下古今・世界副刊
名家新秀 齊聚一堂 天天刊出

提前大選？ 喘口氣再說！

葉禮庭暗示6月舉行 三黨華人成員都認為「時機不對」

記者馬天培

多倫多報導

自由黨領袖葉禮庭放出話來，暗示「可能6月大選」之後可謂一石撥起千層浪，保守黨、自由黨和新民主黨三黨華人成員都認為即使大選，也應等到經濟形勢較為穩定才可行動。

加拿大華人保守黨協會主席袁海耀說，現在加拿大正面臨金融危機和（H1N1）A型流感的雙重威脅，此刻談論大選實在不合適。「這就像一幢房子著火，最要緊的是救火」，他希望不管哪個黨派的從政者現在都能聯合起來，首先對付眼前的危機；要大選，等到環境允許後舉行也不遲。他同時指責想要6月大選的人是「只知道爭名奪利，一點也不關心社區」。

對於葉禮庭提出的保護失業人群的政策，袁海耀回應說，保守黨是從宏觀角度看待現在的經濟局勢：一是力圖保護本國仍未倒閉的企業，保證工作機會不再繼續流失；二是振興經濟，創造更多新企業。他說，不能將全部力量放在救濟現有的失業人口上，「我們也沒有時間自哀自憐」。

袁海耀

李信杏

鄒至蕙

另外，他認為現在的失業福利金系統已比較完善。

而加拿大華人自由黨協會前會長李信杏也認為，如果現在立即大選並非好主意。雖然身為自由黨黨員，但李信杏稱，近年來各地市選、省選、聯邦大選接連不斷，民眾實在不願再見到「大選」二字。她個人認為如果要大選，至少要等到今年秋天，「讓大家好好過個夏天，喘一口氣再說」。

談到振興經濟與扶助失業者，李信杏認為現在的經濟衰退是世界性的現象，尤其加拿大的局勢與美國緊密相關，誰也不能保證讓本國經濟迅速起死回生。

不過大選如真的開始，她當然還是全力支持葉禮庭。「我們都知道，葉禮庭最終一定會當上國家領袖。」她說自由黨本來善於處理經濟問題，如執政一定會比保守黨做得好。

而身在渥太華的新民主黨國會議員鄒至蕙則稱她根本沒把葉禮庭的大選一說放在心上：「我不認為自由黨是真的要大選。從狄安到葉禮庭，他們總是一次又一次提出要大選，我現在已經都習慣了，開始覺得無聊了」。她又說現行的失業金制度當然有問題，但這也是拜自由黨所賜，因為是自由黨在上世紀90年代修改失業金制度，讓它變成現在這個樣子的。她認為總理哈珀應當盡快改進現有制度，包括讓自僱者加入失業金系統、保護懷孕婦女，加長領取失業金時間等等。

大風吹 鈔票滿天飛
路人歸還 一分不少

加通社

查洛城4日電

一眾路人拾金不昧，昨天令愛德華王子島的一位租賃屋東主感動不已。

經營租賃屋的華克，昨天帶著1萬300元去銀行存款時，一陣大風颳來，將裝在袋內的鈔票吹得到處飛揚。紛紛揚揚的鈔票飛得四處都是，有飄落人行道的，也有被吹到停著的汽車底下的。

路過的人見狀，都上前幫助華克撿鈔票。在撿完之後，華克清點，恰好是1萬300元，一分錢都沒少。華克說，有位年輕人，交還他幾乎1500元。

棄嬰女子出庭 神情不自在

兩年前沃爾瑪店廁所內產子 孩子丟進馬桶中

艾佩·霍柯德被控遺棄嬰兒罪，圖為她4日在[illegible]沙省亞伯特王子市法院。（加通社）

加通社

沙斯卡其旺省4日電

22歲女子艾佩·霍柯德（April Dawn Halkett）涉嫌兩年前在沙省一家沃爾瑪商店（Wal-Mart）遺棄初生嬰兒，4日在沙省亞伯特王子市法院出庭聆訊。

艾佩兩年前在沙省一家沃爾瑪廁所馬桶裡誕下一名男嬰，期間商店副經理在聽到顧客報告廁所有異常動靜之後，曾經到廁所詢問過艾佩，而艾佩邊用手紙擦乾地板，邊回答說「沒有問題」。艾佩隨後離開，沃爾瑪店監控攝影顯示，艾佩一共在廁所逗留1[illegible]。

一名購物者作證說，在從廁所經過時聽見嬰兒哭聲，並看見地上流著一灘血，隨後報告沃爾瑪顧客服務處。

沃爾瑪店副經理辛克萊（Lynda Sinclair）4日作證說，她兩次進廁所查看，頭一次進去，看見艾佩用手紙清理地面，在確認沒事之後就離開；而第二次是得到另名顧客報告說「廁所馬桶裡充溢著血水及衛生紙，馬桶裡露出嬰兒的手及臍帶」，因此呼叫經理費萊瑟一起進入廁所，費萊瑟把馬桶裡的小男嬰撈起，找到一條浴巾包上。

沃爾瑪很快呼叫救護車把小男嬰送往醫院搶救，男嬰被救活。

艾佩4日在聆聽證人描述時[illegible]不自在，不停地用紙巾擦臉。

20年前惡行 如今落網

滑冰教練誘姦少女

【多倫多訊】多市一名滑冰教練因涉嫌20年前一宗性侵案，於本月2日被多倫多警方逮捕，控以兩項與未滿14歲少女發生性關係及猥褻的罪名。

根據警方表示，現年52歲的Belleville男子Wayne Michael Sanderson曾在大多地區擔任滑冰教練的工作。大約在1982年至1986年間，他租住在市中心一處公寓單位，並先後兩次引誘一名未滿14歲的女學童至其租住的公寓單位發生性關係。

由於Wayne Michael Sanderson是一名專業職業滑冰教練，警方懷疑此案涉及其他未有報案的受害人，呼籲知情者致電警方33分局416-808-3300或滅罪熱線416-222-8477（TIPS）。

另據警方公布的消息，市中心2日晚上發生一宗性侵案。受害的19歲女子步行至布魯爾街（Bloor St.W）和布魯斯維克街（Brunswick Ave.）附近時，被一男子上前搭訕，並其後遭對方性侵害。色狼肆慾後，徒步沿布魯爾街向西逃去無蹤。

據受害女子描述，涉案嫌犯是一名年約19至22歲的白人男子，瘦型身材，面部無鬍鬚，留金黃色短髮，作案時身著淺藍色棉質襯衣和粗斜紋棉布牛仔褲。

亞裔男涉性侵 警籲民眾指認

【多倫多訊】位於央街與芬治大道（Finch Ave.）東北方，3日下午發生一起性侵案，多倫多市警局32分局籲請民眾協助指認一名可能涉案的亞裔男子。

警方據報，一名29歲女性於3日下午約2時30分，正好行經央街與Bishop Ave.時，遭一名男性嫌犯性侵犯，受害人目前無需就醫治療。

警方籲請民眾協助指認該名可能涉案的嫌犯。4日警方公布嫌犯特徵為男性、亞裔、年齡在25歲至30歲之間、身高介於5呎6吋至5[illegible]之間、[illegible]、為短直黑髮。

羅玲
Lorraine Chen SALES REP
(416)818-3662
lochen@trebnet.com SINCERE REALTY INC.

▲出租，2睡房地下室APT. 全包	$800
▲出租，3睡房APT. 全包	$1,200
▲出租，北約克鎮屋，三層，3衛，2車庫。	$2,800
▲CAFE. DOWNTOWN. 5天營業。	$220,000
▲城北，簡易餐廳，6天營業	$230,000
▲TOWNHOUSE，三層，3衛，2車庫。	$539,000
▲[illegible]，城西。	$499,000

李炯璋 Larry Leo Sales Rep
手機(416)258-7889
辦公(416)497-8900
leolarry123@yahoo.com
▲新盤推出 賣: Richmond Hill [illegible]
▲新盤推出 賣: Richmond Hill [illegible]
▲新盤推出 賣: Richmond Hill [illegible]
▲公寓出租: North York [illegible]
▲生意出賣: North York - Yonge & Cummer [illegible]

謝鴻雁 Tony Hsieh MBA, AMP
房屋貸款專家
1.自住/投資/商業 房屋貸款.
2.超過十年經驗,加拿大房貸專家認証AMP.
3.代理眾多銀行,機構及私人資金.
4.選擇性多,適合種不同情況,利率低.
5.買房/再融資/第一或第二貸/轉貸.
6.自僱/打工/新移民...等均歡迎來電諮詢.
Tel :416.503.8969 Cell:416.833.7766

Century 21 HARVEST REALTY LTD. Brokerage 廿一世紀豐禾地產
416-733-2666
416-565-6622
MONICA YANG Broker
Victoria Park / Finch 鎮屋
北約克三層共管鎮屋，全新裝修廚房、浴室[illegible]，四睡房，[illegible]，有車位，步行至街車，鄰近Seneca / 404，開價$219,000。
SOLD
Leslie / Highway 7 鎮屋出售
近金寶中心，全磚鎮屋，單車房並有私家車道，二加一[illegible]，兩浴廁，主[illegible]，管理費約每月$192，包Cable及公眾設施，可步行至街車及商業中心，名校區，開價$279,900。
SOLD
Kennedy / 16th街以北
名建築商 Monarch 獨立屋，四睡房，主人套房[illegible]木地板[illegible]不銹鋼電器，名校區，約2,800呎，40呎地段，只數年新，開價$558,000。
SOLD

Tommy Tai Real Estate Ltd., Brokerage
Irene Tai 朱華卿 Sales Representative
David Tai 戴顯政 Sales Representative
公司：905-279-2228 手機：416-710-3888
▲C1571304多倫多，高級公寓出售$309,000。
▲C1571341多倫多，高級公寓出租$1,600/月。
▲W1586189密市，高級公寓出租$1,725/月。
誠徵：地產經紀、移民經紀、貸款經紀。
本公司服務項目：各類住宅、公寓、工、商、投資、買賣、租賃以及抵押貸款

HomeLife 新世界地產
Tel: (416)490-1177
Fax: (416)490-1928
十五年經驗誠信可靠
Platinum Award 白金牌獎狀
Sales Rep./Managers/Broker
Arthur Pan 潘延恭 (416) 452-8202
陳醻宏 TOM CHEN (416) 571-4648

LIVING REALTY INC. BROKERAGE 僑生地產
AWARD OF DISTINCTION
KAY WONG 王沛琪（黃太）
SALES REPRESENTATIVE
公司：(905)896-0002
住宅：(905)897-2885
★業績獎成員——精通地產誠意為君服務
超值物業！柏文！賺實錢雜碎生意
本週新盤特價
▲上期雜碎外賣外賣店46萬
▲多市東區上期下樓特價：66萬！
▲多市東區商業物業黃氏兩店舖6萬起
▲PIZZA外賣店$29,990！

正港的台灣新聞盡在
世界日報 World Journal

統一稅制 不利新屋銷售?

房產業者調查:銷售稅、聯邦貨服稅劃一後 將使安省購新屋者每年多付8億稅金

【多倫多訊】一項由房地產業界贊助的調查指出,安省統一省銷售稅(PST)和聯邦貨服稅(GST)後,將導致安省購買新屋者每年多付出8億元稅金。

這項由建築業暨土地發展商協會(BILD)贊助的調查並表示,由於提高稅賦將使購屋需求量降低15%,進而將減少2萬1200個工作機會。

麥堅迪省府在3月26日提出的安省2009年預算案中提出整合稅制措施,不過省府不會刪減現行的8%PST稅率,對於房屋銷售稅方面,省府將對售價35萬元以下的新屋豁免PST,售價50萬元以下新屋可獲不同比率PST退稅額。

省府在一份聲明中指稱,訂定的退稅比率平均而言,可讓消費者購買售價40萬元以下新屋,不致增加額外的稅賦負擔;不過消費者如購買售價50萬元新屋,將需多支付高達4萬元稅金。

省府在聲明中亦指出,稅制統一後93%的省民可享受到一定的退稅額、稅賦減免及優惠。統一稅制將從明年7月1日開始實施,省府宣稱這將有助安省經濟長期維持穩定,及促進企業經營更具效率。

負責撰寫調查報告的克列頓表示,安省購買售價在40萬元至50萬元之間房屋的屋主,並不屬於富裕的收入階層,其中約30%年收入在7萬元以下,約有一半年收入在10萬元以下。

一項由房地產業界贊助的調查指出,安省統一PST和GST稅制後,新屋購買者每年需多付出8億元稅金。 (網路照片)

他同時指出,將來消費者購買40萬元或50萬元新屋,其間的稅賦差距將達到3萬2000元,而這項稅捐額度劇增情形,將妨害安省中等收入省民購買新屋機會、影響新屋和大量二手屋銷售上的競爭公平性、減少新屋上市數量、及迫使購屋者從市區轉向郊區尋找更便宜房屋,以減輕稅賦負擔。

上述調查報告並建議省府考慮下列選項:

・降低新屋PST稅率,統一為2%。

・40萬元以下新屋PST稅率一律為2%,超過40萬元新屋訂定累進稅率逐級提高。

・根據通貨膨脹率調整徵收GST的房屋售價級次。

報告中指出,第一個選項對首次購屋者最有利,第二個選項對購買40萬元以上新屋者,可緩和PST劇幅增加的壓力。

冰雪消融

沙、亞省境 再度搜尋隕石

加通社

沙斯卡其旺省4日電

去年秋季撒落在亞伯達省和沙斯卡其旺省邊界的一場隕石雨,給加拿大帶來史上數量最多的隕石。冬雪融化之後,科學家開始新一輪的隕石尋找。

負責組織搜尋隕石的卡加利大學科學家熙德邦(Alan Hildebrand)4日指出,在去年11月20日在亞省及沙省邊界隕石雨撒落的地方羅伊敏斯特(Lloydminster)附近,已經發現1000多塊隕石,現在冰雪消融,又可以重新開展搜尋隕石,預計將有數千隕石被發現。

此前在加拿大尋找到隕石最多的是1960年發生在亞伯達省的一場隕石雨,總共找到700多枚隕石。

熙德邦說,這次重新搜尋開始之後,每天都可以尋獲數十枚隕石。

2008年11月20日降落在沙省及亞省邊界的一場隕石雨,科學家認爲降落的隕石數目爲加拿大史上之最。圖爲兩名農民5月4日站在尋獲的一塊隕石旁。 (加通社)

鬆獅狗Jarod知恩圖報,機智引開黑熊,勇救主人。 (CNW提供)

狗兒Ace協助警方,在雪暴中找到失蹤三天、被埋在雪中的婦女。 (CNW提供)

貓兒Nemo是Peter Papadimitriou(右)的救命恩人。 (CNW提供)

狗兒Sophie來回踱步,讓主人Mary-Ann Lazurko注意到患有糖尿病的女兒因血糖過低陷入昏迷。 (CNW提供)

貓狗立大功 榮登英雄堂

【多倫多訊】4日上午,三狗一貓都因救人一命,在多倫多榮登普瑞納(Purina)動物英雄堂(the Purina Animal Hall of Fame)。勇氣與堅韌的特性,是四隻令人驚奇的狗兒貓兒,能在4日上午榮登41屆普瑞納動物英雄堂的最終原因。

四隻動物中,三隻是家庭寵物、一隻是警犬,牠們及時拯救飼主、家庭成員,甚至是陌生人。這四隻動物分別是貓兒耐磨(Nemo)、狗兒愛絲(Ace)、索菲(Sophie),以及張羅(Jarod)。

卑詩省的八歲鬆獅狗「張羅」,知恩圖報、機智作誘、勇救主人,可圈可點。飼主多娜(Donna Perreault)回憶,2008年秋天某日,她望見窗外有一隻大黑熊正在攻擊她的另一隻鬆獅狗米沙(Meesha),為救米沙,多娜毫不考慮的衝出去。

鬆獅狗張羅也跟著多娜衝出門外,這時黑熊轉向多娜,就在此時,張羅跳到多娜和黑熊的中間並作勢佯攻,以自身為誘餌、引熊離開,也讓多娜和米沙才有可趁之機逃回屋內。而張羅是多娜兩年前才從動物收容中心所領養的,這次張羅計誘黑熊,及時救主,算是知恩圖報。

9.5公斤、黑白相繫的小貓兒「耐磨」,對飼主而言卻是救命恩人。去年9月一個清晨,耐磨在主人帕帕迪米崔(Peter Papadimitriou)夫婦床上,對著女主人踢踢打打,發出低沈的喵喵叫聲,異於平常。

女主人對愛貓此舉感到不解,於是轉身想問先生究竟怎麼回事,這才發現先生已經沒有呼吸和脈博。在通知911後,才把男主人從鬼門關前搶救回來,耐磨對他們而言,正是救命恩人。

在亞伯達省一歲半的小母狗「索菲」也扮演救人的角色。飼主羅素園(Mary-Ann Lazurko)一天早晨被索菲吵醒,發現索菲異常不安,在床前徘徊,並在患有糖尿病女兒的房間前來回踱步,羅素園這才注意到女兒因血糖過低已陷入昏迷,在緊急送醫後救回一命。

安省威美頓的警犬愛絲,是荷蘭牧羊犬,在雪暴中找到失蹤三天、被埋在雪中的婦女。劉先生(Ray Lau)是威美頓警隊搜救隊義工,去年暴風雪時奉命尋找一名在雪地中失蹤的婦女,而愛絲居然能在暴風雪中、一路追蹤到她遭雪埋藏之處,當時婦女只剩下臉還露在雪堆外但仍有意識。

這三狗一貓之所以榮登英雄堂,都顯示出動物與人的靈性,而這種獨一無二的緊密關係,也在關鍵時刻救人一命。

涉種族歧視

兩互毆中學生 停課10天返校

記者馬天培

多倫多報導

約克郡教育局近日開會決定允許喬治娜鎮凱斯維克中學的兩名中學生5日返校上課,不過約克郡警方還未就此事做出定論。

教育局4日發出的新聞稿稱,當日學校召開會議,讓兩名曾大打出手的中學生和他們的父母到場見面。兩學生已經承認錯誤,並互相道歉。他們5日可以恢復上課,在此之前他們已每人被停課10天。

凱斯維克校長麥金利(Catherine McGinley)表示學校職員一定按教育局規章處理學生暴力,同時表示:「我們不能容忍種族歧視和暴力,這兩點都損害人與人之間的關係,而且讓學生無心學習」。

麥金利承認這椿事件玷污了學校及社區的名聲,但她希望兩名15歲學生和好之後,針對學校和教育局的負面評價可以略為平息。她說,現在最重要的是讓兩名學生順利返校,繼續學習,所以她已告知所有教職員,一定要讓兩人知道大家歡迎他們回校。

一直關注此事的加拿大華人保守黨協會主席袁海耀4日稱,這是一個好消息。他說他也曾於約克郡警方接觸,警方稱一兩天後也會對此事作一決定。

與此同時,平權會多倫多分會負責人孫嘉欣也在有關此事的Facebook小組上提出協助兩名學生中的韓裔男孩找律師。她在留言中稱,平權會正與加拿大亞裔律師聯盟(Federation of Asian Canadian Lawyers)合作,將給安省教育廳長、約克郡教育局及凱斯維克校長去信,一定要確認此類事件不再發生。

凱斯維克中學的一名韓裔學生上月21日和另一名學生打架,打破對方鼻子。此事據稱是因對方用種族歧視言語辱罵韓生,並先行動手,而韓生回擊所致。兩人事後均被教育局停課,韓生還被警方控罪。凱斯維克學生上周曾舉行遊行,支持韓生並反對種族歧視。

協群社區服務中心 五月份 華人活動一覽

活動 / 課程	日 期	時 間	查詢電話
婦女成長支援小組-「女人的天空」(接受新組員)	五月六日、二十日	4:30pm– 6:00pm	北約克孫小姐 416-490-6491
愛心溫馨母親節	五月九日(週六)	11:00am – 6:00pm	416-490-6491/416-362-1375
現代中醫「養生保健觀」系列講座 – 減肥篇	五月十一日、二十五日	1:00pm – 3:00pm	北約克覃小姐 416-490-6491
「君子聊天室–和諧家庭」-協群男士互助小組	五月十三日、二十七日	7:00pm – 8:30pm	北約克康先生 416-490-6491
課後補習班	每逢週一至週五	4:00pm – 5:00pm	Dinh(東區) 416-466-8842
孕婦產前班	逢週一	1:00pm – 4:00pm	Dinh(東區) 416-466-8842
幼兒成長課程	逢週一	1:00pm – 3:00pm	Dinh(東區) 416-466-8842
揚琴班(小班制)	逢週三	(1) 1:00pm – 2:00pm (2) 7:30pm – 8:30pm	北約克覃小姐 416-490-6491
英文班	每逢週六	10:00am – 12:00noon	柯先生(東區) 416-466-8842
基礎素描班	逢週五 (每八課為一期)	1:30pm – 2:30pm	北約克覃小姐 416-490-6491

協群社區服務中心辦事處

總辦事處
603 Whiteside Place, Toronto
電話:(416)362-1375

東區華埠活動中心
606 Gerrard St. East, Toronto
電話:(416)466-8842

北約克活動中心
100 Tempo Ave.,
Unit 315, North York
電話:(416)490-6491

賓頓市活動中心
50 Kennedy Road South
Unit 35, Brampton
電話:(905)454-3933

米蘭整形研討 黃家海應邀演講

北美面部整容外科權威醫生 上海學術研討示範鼻形重整手術

【多倫多訊】第五屆「米蘭大師級整形學術研討會」(International Milano Masterclass)已於3月底在義大利順利舉行。這個兩年一度的國際盛會，是歐洲最為重要的面部整形研討會，全球各地的業界翹楚濟濟一堂，彼此交流及討論當今最頂尖的面部整復技術。

北美面部整容外科權威黃家海醫生是唯一獲邀請參與此次盛會並擔任演講嘉賓的加拿大醫生，為來自48個國家的專科整容醫生，就亞洲鼻形重整手術進行深入講解。黃家海醫生擁有日本及北美整容外科專業資格，憑藉超卓技巧及豐富經驗而享譽國際，在演講過程中，黃醫生提出了很多獨到見解，令在場聽眾獲益良多，亦為整個盛會生色不少。

黃家海醫生在推動整形學術方面不遺餘力，剛完成義大利演講之行，旋即赴上海及杭州，出席在4月底舉行的第八屆上海國際整形美容學術研討會，同時應邀進行鼻形重整手術示範及演講，為與會的專科整容醫生展示最先進卓越的整形技術。

黃家海醫生除了在整形醫術方面成就卓越，同時熱心公益，多年來積極以行動回饋社會，於2001年創辦「微笑中國」行動，多次率領志願醫療隊前往中國貧困地區，義務為無數患有先天性唇裂或顎裂的貧窮兒童施行矯型手術，令他們重現笑容與自信。如欲查詢「微笑中國」行動的詳情，請瀏覽網址：www.smilechina.com，或www.drjwong.com。

黃家海醫生(左二，穿西裝者)經常參與國際研討會，與各地醫生交流心得。圖為他與米蘭研討會負責人及其他醫生攝於義大利。

協助智障者

樹人計畫 積極籌善款

【多倫多訊】「榕樹下」智障人士訓練中心為了建立「樹人計畫」，協助智障人士學習獨立生活能力及擴展職業訓練，現正積極籌集資金。另外，該中心亦正在籌畫搬遷事宜，預計拓展基金需45萬。未來數月將推廣各項籌款活動，務求這計畫的進度能得以配合。有關籌款項目如下：

(1)慈善粽義賣：該中心發動慈善裹蒸粽義賣行動，除誠邀有經驗包粽師傅義助外，該中心的智障成人組亦有參與部份工作，如洗刷鹹蛋、修剪冬菇、清洗器皿及貼標籤等。十元三個，請踴躍訂購。

(2)慈善「全新」禮品義賣大行動：該中心呼籲社區人士捐募全新禮品作為義賣。凡存有禮品未經使用，仍具市場價值，可捐贈義賣。禮品類別如首飾、裝飾用品、家庭用具、化妝品、手袋等。現存有部份禮品可參看網址：www.underthebanyantree.ca。

(3)熱狗餐義賣大行動：該中心將於6月19日(周五)推行熱狗午餐義賣大行動，正呼籲各公司寫字樓、社團於該日期報名預訂。每熱狗套餐6元，包括一罐汽水、奶茶或中國茶。

以上所有收益將全用於支持「樹人計畫」增設新址用品設施、教學設施材料，凡募捐20元或以上者，可取得慈善收據。如欲了解更多詳情，請瀏覽網址：www.underthebanyantree.ca。

施華洛世奇 璀璨奪目…..

恒富珠寶 送母親好禮

【多倫多訊】母親節即將來臨，是否仍在躊躇送甚麼給敬愛的母親呢？恒富珠寶特別獻上多款施華洛世奇(Swarovski)心意禮物，包括璀璨奪目的水晶花飾物、擺設及一系列的首飾等，富有詩意，優雅瑰麗。每款設計均閃爍悅目，是讓母親們喜出望外的禮物。恒富珠寶經驗豐富的專業顧問也可協助顧客選購合適的母親節禮物。現凡購買任何施華洛世奇母親節系列禮物滿125元，均可獲贈一至三款的水晶裝飾禮盒，送完即止。

恒富珠寶在加拿大多倫多成立超過十年，代理多款名牌首飾、腕表、水晶擺設、皮具及名筆，包括Dior、Gucci、萬寶龍(Montblanc)、歐米茄(Omega)、及施華洛世奇(Swarovski)等品牌。如欲查詢詳情，請致電：905-305-8696，亦可瀏覽網址：www.howardjewellers.com。

施華洛世奇今年母親節的設計主題以兩套三件不同顏色的水晶蝴蝶形式推出。

環球地產：房價漸趨穩定

【多倫多訊】隨著春天的來到，多倫多的房地產市場也擺脫了前幾個月的動盪，環球地產集團經理孫志峰表示，正如年初的分析，現在多倫多的房地產市場正在進入一個平穩的調整期。雖然銷售量可能仍持續下降，但平均價格將更趨於穩定，只會比去年同期下降3%左右，這一切都因近期貸款利率的大幅下降。

隨著加拿大中央銀行的持續減息，貸款利率已達到歷史最低點，比去年同期下降了近一半，購房者的供房負擔能力也隨之大幅上升，而房價又正在平穩下降，這一升一降，令大量買家又紛紛進場。很多地區又大量出現了前幾年才有的爭搶offer現象。孫經理分析了當前多倫多地產市場的幾項新特點：

(1)房地產市場調整的整體趨勢沒有改變，銷量及價格仍在小幅下降，但已趨向穩定。(2)隨著天氣的轉暖，市場又活躍起來，但仍是買家市場。(3)新盤上市的叫價更加合理，漫天叫價的做法消失，且幾個月前恐慌折售的現象也大幅減少。(4)高端豪宅市場下降的幅度要遠遠大於中低檔普通住宅，20至30萬的房子最為搶手。但下降幅度較大的豪宅也能引起大量的爭搶。(5)賣家讓價空間減小，買家大幅砍價的心態也有所調整，叫價與成交價的比例提高。(6)雖然時常會有爭搶offer的現象，但買家都比較理智，不會大幅度提升買價。(7)銀行拍賣房子的數量和去年同期相當，說明沒有大量破產的出現。(8)歷史低點的利率引誘大量買家入場。

以上的現象至少能說明多倫多的房地產市場正在平穩的調整，不會像美國一樣崩潰，可能會讓那些等待房價大幅度下挫的買家失望了。即使是美國的房地產市場，也不是全部都在崩潰。有些地區還在增長，請記住，房地產市場是具有區域性的。同樣加拿大有些地區的房地產市場正在崩潰，但都是那些前期泡沫過大的地區。

孫經理解釋，面對去年底多倫多地產市場銷量及價格的大幅下降，不要過分驚慌，多倫多房地產的整體市場還是健康的，短期的調整是擠出不健康的水份。以上的分析及建議僅供參考，如有興趣進一步探討，請致電：416-858-8038(孫志峰Steven)，或電郵：GlobalStevenSun@yahoo.com。

太平洋地產 HOMELIFE GOLD PACIFIC REALTY INC. BROKERAGE

HOMELIFE HIGHER STANDARDS

Each Office Independently Owned & Operated

www.homelifegoldpacific.com

3601 VICTORIA PARK AVE. SUITE 401 SCARBOROUGH ONTARIO M1W 3Y3

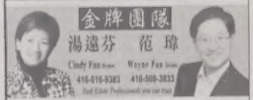
請電：BERNARD黃志鑫 BROKER OF RECORD

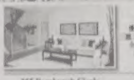
(416) 490-1068

FAX:(416)490-8938

★Sales Representative ★★Broker

金牌團隊 湯遠芬 范瑋 Cindy Fan Wayne Fan 416-816-9383 416-508-3833





3181 Bayview 標價$948,800

255 Bamburgh Circle 標價$298,800

460 Queen Quay 月租$3,500

381 Front/Spadina 月租$2,100

Leitchcroft Cres

Leslie/Hwy 7近404/407免費停車場屋，三房三廁，主層木地Bayview Fairways & St. Roberts學區。

售$389,000

Yonge/407

—專業實力—信譽口碑—

EDMOND TUNG 董建華 Broker

國語、潮及粵語

手提(416)618-8922

▲WARDEN/HWY 7頂層超豪柏文

▲BAYVIEW/STEELES近山景豪宅

▲市中心近SQUARE ONE兩睡房柏文

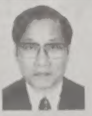
▲TRIDEL市中心全新1+1睡房柏文

▲KENNEDY/DENISON全新2+1睡房

鄭明參 Jason Cheng Sales Rep.

台語、國語、英語

手提(416)726-8587



▲WARDEN/STEELES (獨立屋出售)

▲OSHAWA市區-地產兼便利商店生意出售

▲COBOURG鎮-地產兼便利商店及餐館出售

朱台生 Tyson Chu BROKER 手提(416)258-7912

陳曼平 Karen Chu BROKER 手提(416)726-6788

▲烈治文山區，全磚獨立

BAYVIEW/16TH，約2800呎，四大睡房，雙車房，主人套房，車房可進屋內，新屋頂，新暖氣，歐式大廚房，可出後院，叫價$519,000。

▲北約克區，鎮屋出租

YONGE/FINCH約1900呎，EARL HEIGH學區，步行地鐵，購物，全新木地板，三大睡房，面對McKEE小學，可立即遷入，AAA租客ONLY，租金$2400，電、瓦斯自付，有24小時保安。

▲市中心豪華公寓出租

BAY/COLLEGE，一大睡房，一停車位，有室內游泳、健身設備，24小時保安，步行地鐵、學校、醫院、購物，水電全包，租金$1500，AAA租客ONLY。

Cliff Fung 馮培吉 Broker / Vice President

公司 (416)490-1068

手提 (416)818-7858

▲BAYVIEW/STEELES 康山獨立靚屋

約一畝大地段，深約411呎，4大睡房，精修完成地下室，1998年全屋裝修，特大客廳及家庭廳，4個天窗，特大儲物室，叫價148萬餘。

▲招租

近地鐵站，2睡房加一書房，PENHOUSE無阻遠景，有康樂設備，價33萬餘。

▲招租

(1)北約克二睡房加書房近地鐵，車位，水電全包，租$1700。

(2)多市湖濱區，1+1睡房，車位，水電全包，租$1600。

住宅精選

生意及物業

老屋翻新 何須拆房砍樹

比爾改建為家庭旅館 外觀保持原有風格 明亮又美麗 訪客驚豔

記者馬天培

多倫多報導

在多市中心老住宅區買房的人，往往會注意到舊房子都是所謂的「維多利亞風格」（Victorian Style），因此許多人將房子拆掉重蓋。但一名住在華埠旁的義大利裔居民卻在維持原有風格的基礎上將房子翻新，改成頗受好評的家庭旅館。他說老房子也有美麗之處，建議居民不必著急動手拆房。

比華利街（Beverly St.）與中區華埠只隔一個街區，不少華裔居民在此購房。大多數房子是線條分明的維多利亞式紅磚建築，和一塊不到10平方米的草坪。但行人如留意會發現，許多房子需要修整，而一些拆後重建的房子則已變成新式雙層公寓。

在這條街上擁有兩處房產的義裔居民比爾，4日向記者展示了他以20多年心力改建的新型維多利亞式房屋。

28年前比爾遷入比華利街一座建於1887年的房屋，當時牆上線板脫落，天花板發霉，地下室只有六英尺高，而原房主年邁多病，無力修整。

遷入後，比爾將房子的牆壁、天花板、地板全部換過，又將地下室挖深幾米。但他沒有觸動房子的原本結構，因此前、後樓梯均得以保存。現在，這棟改作家庭旅館的房屋外有大樹遮蔭，屋內光亮的木地板上鋪有圖案繁複的地毯，擺著兩架鋼琴、裝飾華美的桌椅、書架及四柱床。主人將親戚朋友的照片用相框裝起，又請來畫家為自己和女兒造像，懸在室內各處。而天花板上則貼有各式壁飾和水晶燈，處處講究、精緻，使訪客不願離去。

比爾稱：「我用心、用靈魂打點自己的房子和花園」。雖有人嫌棄老房子，但他說老式建築也有其美麗之處，請求社區中的鄰居們在動手拆房之前，考慮一下是否非拆不可。

左圖為比爾在比華利街上改建的老房子，外觀保持了「維多利亞風格」。

上圖為翻修後的房屋頂層直通陽台，大樹枝葉茂盛，伸手可觸。

下圖為起居室內精緻的擺設。

（記者馬天培／攝影）

他還建議市中心居民允許政府在前院栽樹，美化街道。他說，自1981年定居比華利街，眼見附近街區景觀一天不如一天，許多遷入者砍掉庭前樹木，在花園中堆放垃圾，甚至將花園鋪上水泥當作停車場。

他說：「Rosedale和Forest Hill之所以風景秀麗，就是因為有參天大樹。」他還說有人因怕清掃落葉，或嫌大樹遮光，或怕樹根糾纏地下管道，便對市政府謊稱樹木有病，將其砍去。其實只要選對樹種，就可避免很多麻煩：「比如洋槐根系不深，不會破壞管道；黑櫻桃樹樹冠較小，不致遮去陽光」。

有些居民砍掉房前大樹，堆放垃圾，實在破壞市容。（記者馬天培／攝影）

大溫中僑遭冒名行騙

一女子識破中獎詐騙 卻被騙徒狂call騷擾

記者朱冠華

溫哥華報導

自從美洲地區有華商遭到恐嚇勒贖電話的消息傳開後，事件似乎有惡化趨勢。有受害民眾向本報表示，日前接獲假冒中僑互助會名義的行騙電話，訓斥對方後開始每天30通騷擾電話的惡夢。也有華商表示接到恐嚇電話，對方表示要跑路費，並勒贖2萬元。

有華商向本報表示，近期接獲一通相信操大陸口音男子的恐嚇電話，對方表示因為兄弟殺人，需要跑路費，勒贖2萬元。該名民眾急忙將電話掛斷，打算報警。

民眾A小姐向本報表示，她在上月24日從手機上收到一通電話，一名女子直接講出A小姐的名字，並稱代表中僑互助會，通知她該會將會在26日舉辦創業講座，舉辦地點位於列治文河濱，並補充A小姐可用手機的後四碼作為「入場號碼」。

之後女子還與A小姐話家常，詢問有沒有工作，當A小姐表示有工作時，女子還說：「現在工作不容易找」。由於26日A小姐又有其他事情處理，因此婉拒。她表示當時並未覺得該通電話有任何可疑之處，確實以為是由中僑互助會致電。

一星期後，該名女子詢問是否曾參加該場創業講座，A小姐表示沒去，對方開始露出破綻，表示因為有入場號碼，因此主辦單位幫忙抽獎，A小姐抽中15萬美元的第二特獎，但主辦單位的律師需要「身分資料」進行身分核對，只要兩小時就可以給錢了。

A小姐早發現對方行騙，想聽聽看對方還想說什麼，當聽到要求身分資訊時開始詢問對方：「既然妳連我的電話號碼都知道了，怎麼會不知道我的身分」，女子則回答還是需要確認，A小姐再問對方是如何知道我的電話號碼，女子則一副「裝無辜」的口氣。

A小姐忍不住訓斥對方：「怎麼可以冒用中僑名義行騙，為什麼不好好做人而要做騙子」，女子身分被拆穿後惱羞成怒，回罵「妳這人怎麼這樣子，怎麼在國外生活啊」後掛斷電話，沒想到整起電話詐欺事件不但沒完畢，反而成了惡夢的開始。

A小姐表示從掛斷電話後的三天，每天都收到至少超過30通的騷擾電話，甚至將她的語音信箱灌爆，而且這些電話顯示號碼多為「Unknown」或是1-305-xxx，她回撥也是無人接聽的空號。

根據A小姐提供給記者的錄音，大部分的語音留言多僅有數秒鐘，沒有人說話，但背景相當吵雜。其中一通留言可明顯聽到一名女子說出：「X婆，不接我電話」。

A小姐則表示還有留言中曾傳出兩名女子對話，其中一人說：「她不接妳電話是吧，好，我來打」。更有留言長達超過兩分鐘，當中除了吵雜背景也偶而傳出對話聲。（http://www.youtube.com/watch?v=WHJx5kcj051）

A小姐表示由於留言需要逐一刪除，可謂極盡騷擾之能事，她表示現在尚未報警，但可能會先嘗試向手機公司要求通聯紀錄後再作處理。

中僑：活動皆公開宣傳

記者朱冠華

溫哥華報導

對於有民眾反應接獲冒用中僑互助會對於有歹徒冒中僑互助會名義詐騙，中僑主席郭子俊表示相當失望，中僑署理行政總裁譚阜全強調該會不會以電話進行任何與獎品或現金有關的事項，中僑將密切觀察事件發展，不排除未來與警方合作以及舉辦教育講座。

郭子俊表示當中僑舉辦如百萬行等大型活動，會以相當公開的方式向外界宣傳，其他活動則可以到中僑辦事處了解詳情，中僑並不會主動打電話通知。

譚阜全指出此次案例為首次聽聞，該會相當重視，並希望透過本報呼籲公眾中僑不會以此類電話型式與民眾談及與財物有關事項，民眾接到電話時如果感到疑惑，應該即刻致電中僑總機604-684-1628聯絡。

士嘉堡華商遭勒索

【多倫多訊】儘管最近媒體不斷報導，警方也加強調查勒索華商案件，4日上午仍有士嘉堡華商接到勒索電話，警方已經跟進調查。

該名不願透露姓名的華商指出，4日上午10時左右在店內接到勒索電話，電話裡聽到兩名講國語的男子，根據華商店內接電話的職員稱，對方的國語口音不像中國大陸口音。對方共有兩名男子，第一名男子說話比較斯文和謹慎，第二名男子則較粗魯。對方在電話裡稱，有兩兄弟殺了人要逃走需要錢，要該名華商付兩萬元，在第一名男子說完後第二名男子搶過電話威脅，如果不給錢下次再接到電話就不是這個數目了，對方還威脅要傷害華商的家人。

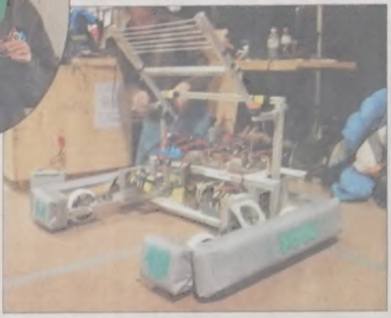
該華商表示，最近有看到有關勒索電話的新聞，對此事底細略知一二，因此沒有與對方糾纏太久，也沒有給對方更多資料，他問對方名字和電話對方都不回答，華商拒絕對方後掛斷電話，從對話口氣分析，華商認為對方並不知道他個人的資料，可能只是從電話黃頁等渠道知道其商家的電話而已。

放下電話後華商就致電報警，警方紀錄資料後已派42分局的警察到店內錄取詳細資料，警方指出目前報案人數還在增加。早前警方公布，在接到勒索電話放下電話後按「*57」，這樣就可以追蹤對方的電話，協助查找嫌犯，該名華商並不知道這個信息，所以在掛斷電話後並未追蹤。

警方再次提醒市民，如果接到勒索電話，放下電話後要按「*57」，這樣就可追蹤犯罪者電話，此外，接到勒索電話一定要報警，千萬不要付錢，如果勒索者嘗到甜頭後就會繼續勒索。

華裔高中生 勇闖威士登決賽

胡天禕機器人研發團隊晉創新獎4強 從小就愛物理 盼進大學攻讀工程、理科



華裔高中生胡天禕（上）所帶領的機器人研發團隊，日前打入Weston Youth Innovation Award前四強決賽。右圖為他們設計強調行動能力的機器人。（胡天禕提供）

記者冕健生

多倫多報導

華裔高中生胡天禕所帶領的機器人研發團隊，日前打入安省科學中心（Ontario Science Centre）主辦的威士登青年創新獎決賽（Weston Youth Innovation Award）。

胡天禕4日表示，他一直對物理、研發、機器人，以及申請專利十分有興趣，也可能受到父親從事機械工程的影響，自幼便對研發感興趣，而且這項興趣一直沒中斷過。

現在就讀11年級的胡天禕指出，這次由安省科學中心舉辦的威士登青年創新獎限制參賽者於六周內完成參賽作品，因此這次由他所領導的十多人團隊，主要以研發製作防守性機器人為主，重點放在機器人的行動能力方面。

胡天禕說，主辦單位為測試參賽者作品，還特別把地面弄得特別滑。而胡天禕的機器人研發團隊還是躋身最後四強決賽，雖然最後並未獲得首獎，但評審仍認為該團隊召募新成員，讓更多青年人參與機器人研發製作得以進入決賽。

其實，胡天禕早就從2008年9月起即參加機器人研發比賽，他所領導的十多人一直對此有興趣，起先是學校家長與周圍公司支持，之後逐漸獲得校外團體或廠商資助設備，利用課餘時間，在校內展開研發。

胡天禕隨父母親於2005年自中國移民加拿大後，自2008年起，先後參加各項機器人競賽，成績一次比一次亮眼。先後參加Vex機器人競賽獲思考獎，之後又參加FIRST Robotics Competition WaterlooRegional的比賽進入半決賽，本次參加安省科學中心的比賽，打入四強決賽。

在物理方面，胡天禕也嶄露頭角。他曾先後獲得安省物理教師協會賽第一名，打入物理奧林匹克省決賽，並於牛頓物理競賽中，以八人團隊勇奪全國第一。

胡天禕表示，未來期盼進入大學後能攻讀工程、理科方面的專業，至於專利申請也是一項選擇，不過他也表示，對於物理等理論研究仍情有獨鍾，未來會朝此方向努力。

華聯會籌備慶十．一

【多倫多訊】為慶祝中華人民共和國成立60周年，多倫多華人社區籌備舉辦系列慶祝活動，包括圖片展、大型餐會和花車遊行等。

多倫多華聯會正在籌備中國國慶慶祝活動，主辦者表示，多倫多華人社區舉辦慶祝中國國慶活動50多年不斷，規模越來越大，今年是新中國成立60大壽，具有特別重要歷史意義。

今年10月1日慶祝活動將持續一個星期，活動包括圖片展、社區餐會和花車遊行等，而駐多倫多中國總領事館也將舉辦國慶酒會。

南湖醫療中心 徵中文名

【多倫多訊】位於新市的南湖醫療中心（Southlake Regional Health Centre）現有獎徵求中文名字，歡迎市民參加。

華人社區在3日舉行的「同關懷致愛心」籌款嘉年華會中為該醫院籌款建立一個癌病化療室，讓約克郡的病人受益。該項捐款活動由城北華人基督教會舉辦，得到華人社區支持。

在籌款活動中推出有獎徵名活動，為南湖醫療中心起一個正式的中文名字，獎品包括紫爵金宴晚宴和獎牌等，醫院徵求一個能夠體現使命和目標的中文名字，包括：以病人為第一；高素質的專科服務；服務社區；研究和教學。徵名截止日期為6月30日，參加表格可在網站下載：www.southlakeregional.org/foundation.html。

多大罷工 學生未受影響

■興文

記者馬天培

多倫多大學三個校園區的約90名操作工程師，4日清晨在多大主校園區門口進行罷工示威，5日則將再次於Rotman學院、國王學院及休倫街（Huron St.）上組成示威線。

校方勸種過這三處的學生及訪客，盡量避免與示威者發生衝突。示威者與校方的談判於本月1日破裂，雙方不能就更新工作協議一事達成共識。

不過，多大仍保持正常運作。而4日前來上學的學生則稱由於現在大多數學生已完成期末考，而夏季課程又還未開始，沒有感到罷工對他們有什麼影響。

中華民國役齡男 回台必須服兵役

【多倫多訊】中華民國內政部提醒具有中華民國國籍曾在台設有戶籍之役齡男子應持中華民國護照入出境。

中華民國內政部指出，目前中華民國仍採徵兵制度，具有中華民國國籍且曾在台設有戶籍之男子，於年滿18歲之翌年1月1日起役，至屆滿36歲之年12月31日除役前，依法皆有服兵役之義務。

至於在台原有戶籍兼有雙重國籍之役男，無論其戶籍是否遷出國外，應持中華民國護照入出境；其持外國護照入境，依法仍應徵兵處理者，應限制其出境至履行兵役義務時止。

另依「歸化我國國籍者及歸國僑民服役辦法」之規定，持外國護照入境之僑民役男，適用該辦法有關歸國僑民之規定，亦即其入出境紀錄應列計在台居停留期間併計，依規定「屆滿一年」時（「屆滿一年」之計算方式，請參閱該辦法第四條規定），應依法辦理徵兵處理。相關法規詳細內容請至http://law.moj.gov.tw查閱。

世界日報
國立臺北教育大學

全球掀起華語熱，為讓下一代走在世界的最前端，世界最大華文報紙集團--聯合報與世界日報，特別與擁有豐富華語教學經驗的國立臺北教育大學合辦【2009瘋華語青少年夏令營】，是孩子暑假學華語的最佳選擇。

2009瘋華語青少年夏令營
FUN MANDARIN SUMMER CAMP FOR TEENS

獨家特色：
★ 融合教學：創新結合華語、新聞與多媒體學習三大元素，貼近孩子學習需求。
★ 數位學習：課後以「電腦打字學中文」獨特教法，全面提升華語能力。
★ 學員小主播：強調華語表達能力的重要性，由學員報導每天自己所見、所學。
★ 影音快遞：家長可透過世界日報、活動官網，即時分享孩子學習華語的歷程。

臺北與你有約

課程規劃：
★【華語課程】專業師資 分級教學 聽說讀寫快易通（每名參加學員，贈送IQChinese華語示範學習軟體）
★【文化課程】活潑豐富 親身體驗 領略中華文化精髓
★【戶外教學】古蹟、陶藝、新聞 寓教於樂愛上華語
★【獨家參觀】漢景帝的地下王朝 「微笑的俑」特展

上課時間：
每梯次為期四周，每週一至週五9:00~16:30上課。

招生對象：
歡迎10至18歲對華語有興趣之華裔子弟與外籍人士參加。

即將額滿 報名從速
截止日期：2009.5.15

報名諮詢專線
E-mail:udncamp@udngroup.com.tw
886-2-27681234 轉5132 / 6030……（聯合報，請於台灣時間9:00~21:00來電）
886-2-27321104 轉2025 / 3331……（國立台北教育大學，請於台灣時間9:00~18:00來電）
416-778-0888 轉228 /250……（北美世界日報多倫多社，請於美東時間9:30~17:00來電）
718-746-8889 轉6206……（北美世界日報紐約社，請於美東時間9:00~17:00來電）
650-692-9936 轉2000……（北美世界日報舊金山社，請於美西時間9:00~17:00來電）
323-268-4982 轉281……（北美世界日報洛杉磯社，請於美西時間9:00~17:00來電）

第一梯次 2009.6.22~7.17 第二梯次 2009.7.20~8.14
營隊報名詳情請至http://www.udnstudy.com/udncamp(夏令營官方網站)瀏覽

歐美亞外匯商務公司
$外幣兌換 銀行匯票 世界電匯£
¥服務親切．顧客至上．匯率超市€
歐美亞旅遊
代辦世界各地旅遊團
特價酒店．旅遊保險．特平機票
(416)593-8867 (416)593-1918
198 Spadina Ave. Toronto M5T 2G2

劉珂 MDRT CFP EPC
Evelyn Ke Liu
全方位理財——
您想提早10年退休嗎？
環球百萬圓桌會員
特許金融規劃師
高級福利規劃師
富達萬錦分部經理
諮詢熱線：(國台英)
服務範圍：
·RRSP、教育基金
·互惠基金、保本基金
·最新全面合法避稅
·人壽、醫療、危疾保險
647-886-1807 1-888-9-178-178
3950 14th Ave. Suite 201 Markham, L3R 0A9

美中傳佳音 多指狂飆373點

編譯組

多倫多4日報導

隨著越來越多的投資者認為全球經濟已經日趨穩定，股市繼續強勁反彈，多倫多的S&P/TSX綜合指數昨天又大漲了373.41點，收於9870.37點。如果從3月10日此輪反彈開始算起，多倫多股市主板指數已經成長了將近30%。

美國股市昨天也同樣大幅度成長。分析師認為，造成北美股市大幅度反彈的主要是美國一系列經濟指標優於預期，而且昨天公布的美國房屋銷售數據與中國大陸經濟報告強勁，大大增強了投資者信心。

強化了經濟復甦的希望，支撐原油價格上揚，令原油期貨昨天連續第四天上漲，以五個月以來最高水平收盤。

在紐約期貨交易市場，6月交貨的原油上漲1.27美元，漲幅2.3%，收於每桶54.47美元。借助這股東風，多倫多能源股昨天上漲4.7%。

國際市場黃金價格當天漲14美元，至每盎斯902.20美元，多倫多金礦股因此也漲4.7%。

與此同時，多倫多金融股漲4.3%，儘管美國政府延後本周四才公布銀行壓力測試結果，原定公布日期為周一，很多投資者預期，這項壓力測試結果將迫使數家美國大銀行大幅增資。

美納國際擬入股歐寶

編譯組

多倫多4日報導

加拿大最大的汽車零件製造商美納國際（Magna International Inc.）昨天表示，正在與通用汽車公司（GM）、德國政府官員商討購入通用德國子公司歐寶（Opel）部份股權的可能性。

歐寶汽車公司在德國、西班牙、比利時和英國都設有工廠，共有雇員約2萬5000名。

消息人士透露，美納國際打算取得歐寶的20%股份，美國通用佔有45%股份，俄國合作夥伴佔約30%。

最近，甫與美國車廠克萊斯勒（Chrysler）結盟的義大利車廠飛雅特（Fiat）也表示，對結合歐寶成為歐洲汽車業製造巨頭很有興趣。該公司執行長馬契歐尼（Sergio Marchionne），近日在接受採訪時透露，飛雅特、克萊斯勒與歐寶將籌組公開上市的新公司，目標營收約800億歐元（1060億美元），每年銷售600或700萬輛。

通用汽車公司需要加拿大政府提供紓困資金五億元。（網路照片）

圖為歐寶公司屬下的一家汽車裝配廠。（美聯社）

通用將提領加國5億紓困金

【多倫多訊】通用汽車公司為進行重整計畫，將從加拿大政府同意提供的紓困資金中領出五億元。

聯邦及安省政府指出，這筆期中貸款只能限制做為該公司重整計畫中的作業資本；通用汽車公司必須在6月1日之前，向聯邦及安省政府提出具可行性，及可擔保清償數十億元紓困貸款的重整計畫。

加拿大政府為幫助通用及克萊斯勒兩大車廠度過財務難關，於去年12月應允提供總計40億元的緊急紓困資金，不過聯邦政府退回通用汽車公司於3月份提出的第一份重整方案，要求該公司重新提出一份可證明該公司在目前競爭激烈市場，仍可繼續經營的計畫。

通用汽車現在需要的五億元資金將透過加拿大出口發展基金撥交，全部資金中的三分之二由聯邦政府負責，其餘的三分之一由安省政府提供；克萊斯勒公司已於上星期提出重整計畫，做為政府提供38億元紓困資金的償還保證。

金融簡訊			2009年5月4日
項目	收市	漲跌	前日
S&P／TSX綜合指數	9,870.37	⬆373.41	9,496.96
紐約道瓊指數	8,426.74	⬆214.33	8,212.41
加幣兌美元	0.8522	⬆0.0090	0.8432
紐約黃金(美元)	901.60	⬆14.00	887.60
那斯達克指數	1,763.56	⬆44.36	1,719.20
史坦普500	907.24	⬆29.72	877.52
優惠貸款利率	2.50%		不定期調整
央行貼現率	0.25%		不定期調整
港、台股市及外幣兌換率請分別參見港、台經濟新聞版			

基金債券投資增加

編譯組

多倫多4日報導

今年4月的加拿大共同基金和債券投資狀況，與去年同期相比略有好轉。

依據加拿大投資基金協會（Investment Funds Institute of Canada）昨天提供的數據，隨著全球經濟反彈，共同基金和債券業界上月吸引新投資約5億700萬元，優於去年同期的4億5700萬元。

該機構的統計專家楊基斯分析道，金額雖然上升有限，可是去年4月大部份投資為投入貨幣市場，而今年同期則是作為長期投資的基金投資比例增加，這也許反映出投資者更具信心。

RIM、惠普結盟推最新黑莓機

【多倫多訊】黑莓手機製造商Research In Motion（RIM）公司4日宣布將和惠普科技（Hewlett-Packard, HP）結盟，推出黑莓手機下一代產品；同時為配合快速增加的非商業用戶，黑莓手機也將調整軟體設計，令其功能更符合一般消費者需求。

RIM公司4日指出，黑莓手機將設計及加強實用功能，以符合全球日益增加的職場人士需求，在和惠普科技結盟後，可讓企業配置給員工的黑莓手機，發揮更高功能及增加用途，其中包括結合惠普的印表功能，令黑莓手機用戶可隨時隨地利用任何印表機，印出電郵、文件、照片或網頁。

RIM執行長納薩瑞迪斯表示，黑莓手機現具備的功能，令較複雜的電訊管理、高速傳輸及系統監控顯示受到限制，新一代產品將解決這個問題，該公司研發的新一代系統，將提供企業利用黑莓手機提高績效開發市場機會，同時讓使用者隨時獲得第一手資訊。

PAU & WAH
PAU &WAH CHARTERED ACCOUNTANTS
包華特許會計師樓
包美華 特許會計師
華紹雄 特許會計師
■個人及公司稅務策劃
■公司帳務及審核
■新移民及回流稅務策劃
■生意估值、買賣生意策劃
■創業諮詢、貸款申請
加拿大稅務精要
高居「明報」多倫多十大暢銷書榜第一位
黃金商場匯豐樓上
905-771-6020
大多市電話號碼
416-276-3118
與客戶攜手向前

每週六 隨報免費附送
養生美容
●彩妝時尚
●流行裝扮
●護膚美髮技巧
●醫學用藥新知
●健康飲食
●保健資訊

Change Job
Rental
Moving
Think
·想租房嗎？
·想搬家嗎？
·想換工作嗎？
快來世界日報
分類廣告網
classifieds.worldjournal.com

VISAR 國際地產 VISAR PROJECT 國際集團 VISAR GROUP OF COMPANIES INC. SERVE WITH EXPERTISE AND INTEGRITY
國際地產 置業安居 投資租售 勿失良機
國際財務 銀行實力 保險理財 工商信貸
38 Milner Ave.Toronto ON.,Canada M1S 3P8 Tel:416-293-9000 Fax:416-293-5000 歡迎瀏覽：WWW.VisarRealty.com 電子郵箱：info@VisarRealty.com
VISAR REALTY INC BROKERAGE 國際地產
工商住宅 商場發展 物業租售 生意承讓 財務集資 創業融資
Paul Jone 鍾恒盛 集團主席
416 880-8882
702 289-0200
★化腐朽爲神奇★轉危機爲商機★過去現在將來★盡在掌握之中★
金紫荊商場 BAYTHORN PLAZA 現已公開發售
416.293.9000 DEVELOPER BAYTHORN PLAZA 發展商 CORPORATION
ROYAL HOTEL PLAZA 公開發售
位于尼亞加拉旅遊區心臟地段
步行可到FALLSVIEW大型賭場以及各酒店包括MARRIOTT，HILTON, SHERATON等著名大酒店，共有18間商店，適合各種行業包括：銀行、禮品店、餐館、髮型、指甲、時裝、便利店等等，25間酒店式全新裝潢豪華套房。
豪華酒店式套房和商店
訂購查詢熱線:416-880-8882
De Fa Chen 陳德發 (416)828-2085
Vice President (416)855-0806
Splendid China Branch Manager
E-mail:defachen@hotmail.com
▲熱門樓花轉售
Warden/Highway 7
Downtown Markham，名建築商，2010年入住，2B+1D，雙衛，包車位及儲物間，450元/平尺。
▲多倫多市中心
Front/Sherboroun
高級Condo現房約1100平尺，2B+1D，雙衛，一車位，四樓朝西北，升值潛力大，業主急售28.9萬，勿失良機。

世界日報 World Journal 上下古今·世界副刊 天天刊出 名家新秀·齊聚一堂